

Épület kódszáma:

0	2	4	1	6	3	0	0	0	A	0	1	2	7	1	1	4	7	0	8	0	1	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Elrendelő: Bérbeadói kötelezettség

Határozat szám: jkv

Kód.: 1304

Egyszerűsített eljárással készült  
**VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS**

Kisüzemi termelők (Vállalkozó, Bt., Kft.) által végzendő munkához

**Megrendelő neve:** Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő ZRt .....  
 Budapest, V. Váci u.36.....  
 T.K.K.I.Ö.....

**Adószáma:** 12055708-2-41 .....

**Vállalkozó neve:** Bau Holding Zrt.....

**Telephelye:** 1056 Budapest, Belgrád rkp. 21.....

**Számla vagy csekk számla száma:** 10300002 – 10294295 - 49020010.....

**Adószáma:** 11851161-2-41 .....

Megrendelő a Vállalkozó által a megrendelés előtt készített költségvetés és szükség szerint adott egységárelemzés alapján megrendeli Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munka elvégzését.

**1. A munka helye:** Henszlmann u. 9. Fszt/4.....

**2. A munka megnevezése:** lakás tisztasági festése.....

**3. A vállalkozói díj nettó összege:** .....2.948.236.-.....Ft, azaz  
**azaz:** .....kettőmilliókilencszáznegyvennyolcezerkettőszázharminchat..... forint.

Az általános forgalmi adóról szóló törvény 142§(1) bekezdése alapján jelen szolgáltatás után  
 A szolgáltatás igénybe vevője az ÁFA adófizetésre kötelezett.

**4. A számla kiegyenlítése a Megrendelő OTP 11786001-20097086 sz. számlájáról történik,**  
 igazolt felmérési napló alapján a számla beérkezésétől számított 15 napon belül átutalással. A  
 számlát Részvénytársaságunk központjába (levélcím: 1364. Pf. 33.) kérjük megküldeni.

**5. A munkaterület átadásának időpontja:** 2008.03.06.....

**6. A munka befejezésének időpontja:** 2008.06.15.....

**7. A megrendelő műszaki ellenőre:** Pócsfalvi Zoltán.....

**címe:** Mérleg u.9. Tel: 267-3743.....

**A vállalkozó megbízottjának neve:** Borzován János.....

8. Az építkezés tűzvédelméről, baleset és munkavédelméről, valamint a munkaterület őrzéséről a munkaterület  
 átadása után a Vállalkozó gondoskodik.

9. A munka befejezésével a Megrendelő és a Vállalkozó közös helyszíni átadás-átvételt bonyolít le, melyről  
 jegyzőkönyv készül.

**10. Egyéb kikötések:** A kivitelező közvetített szolgáltatás igénybevételére jogosult

**11. Ezen szerződés jogviszonyból származó valamennyi jogvita esetére szerződő felek a Pesti Központi Kerületi**  
 Bíróság hatáskörét és kizárólagos illetékességét köti ki. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében  
 a PTK XXXV. fejezetének rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2008. 02. 29.

Belváros-Lipótváros  
 Vagyonkezelő Zrt.  
 1056 Bp., V. ker., Váci u. 36.  
 OTP Rt.: 11786001-20097086  
 Adósz.: 12055708-2-41

Megrendelő cégszerű aláírása

Vállalkozó aláírása és bélyegző lenyomata

**BAU HOLDING 2000 Zrt.**  
 1056 Bp., Belgrád rkp. 21.  
 Tel/fax: 266-2011 Fax: 486-1953  
 Asz.: 11851161-2-41  
 MKB: 10300002-10294295-49020010